



คำสั่งคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดลำพูน

ที่ ๑๓ / ๒๕๖๓

เรื่อง ให้งดบริการบางประเภทของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทุกแห่งในจังหวัดลำพูน
เป็นการชั่วคราว

ตามที่ได้มีประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักร ตั้งแต่วันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๓ และนายกรัฐมนตรียได้ออกข้อกำหนด ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๑) ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓ เพื่อเป็นข้อปฏิบัติแก่ส่วนราชการ ภายใต้หลักเกณฑ์เงื่อนไขและเงื่อนไข นั้น

เพื่อให้การควบคุม ป้องกันการแพร่กระจายโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ หรือโควิด ๑๙ ไม่ให้มีการแพร่กระจายการติดเชื้อเพิ่มมากขึ้น โดยเฉพาะหน่วยงานในสังกัดกรมที่ดินในพื้นที่จังหวัดลำพูน ซึ่งมีผู้ติดต่อราชการจำนวนมาก และอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโรคดังกล่าวได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้มาตรการเข้มงวดและเร่งด่วนเพื่อควบคุมมิให้โรคแพร่ระบาดออกไปในวงกว้าง ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. ๒๕๕๘ ประกอบข้อ ๗ (๑) และข้อ ๑๒ ของข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๑) ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๓ ผู้ว่าราชการจังหวัดลำพูน โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดลำพูน ตามมติที่ประชุมครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๗ เมษายน ๒๕๖๓ จึงมีคำสั่งให้งดการให้บริการของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ทุกแห่งในจังหวัดลำพูน เกี่ยวกับด้านการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมและการรับคำขอเกี่ยวกับที่ดิน อาคารชุด การจัดสรรที่ดิน และอสังหาริมทรัพย์ทุกประเภท เป็นการชั่วคราว เว้นแต่ธุรกรรมประเภทที่มีเงื่อนไข หรือเงื่อนไขตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

๑. การไถ่จากการขายฝากที่ดิน ขยายเวลาไถ่จากขายฝาก กรณีจะครบกำหนดเวลาไถ่จากขายฝาก
๒. การอายัดที่ดินตามมาตรา ๘๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการอายัดห้องชุดตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒
๓. อุทธรณ์คำสั่งทางปกครองตามนัยมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙
๔. การโต้แย้งสิทธิการรังวัดออกโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๖๐ และคัดค้านการรังวัด แบ่งแยกสอปเขต และรวมโฉนดที่ดิน ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
๕. การใช้สิทธิโต้แย้งการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมระหว่างประกาศ เช่น มรดก ตามมาตรา ๘๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
๖. การใช้สิทธิคัดค้านการออกใบแทน ตามมาตรา ๖๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
๗. การรังวัดทำแผนที่พิพาทตามคำสั่งศาล
๘. ธุรกรรมอื่นๆ ที่มีเงื่อนไขจำกัด หรือเป็นมติคณะรัฐมนตรี หรือนโยบายของรัฐบาล

๙. การจดทะเบียน...

๙. การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเฉพาะกรณีที่มีความจำเป็นอย่างเร่งด่วน หรือต้องปฏิบัติ ตามกฎหมายที่มีอาจหลีกเลี่ยงได้ หรือจะเกิดความเสียหายแก่คู่กรณี หรือส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจเป็นอย่างยิ่ง

อนึ่ง การดำเนินการตามคำสั่งนี้เป็นไปตามพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงไม่อยู่ในบังคับของกฎหมายว่าด้วยวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง และกฎหมายว่าด้วย การจัดตั้งศาลปกครองและวิธีพิจารณาทางปกครอง ตามมาตรา ๑๖ ของพระราชกำหนดดังกล่าว

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

สั่ง ณ วันที่ ๘ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายพงศรัตน์ ภิรมย์รัตน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำพูน

ประธานคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดลำพูน